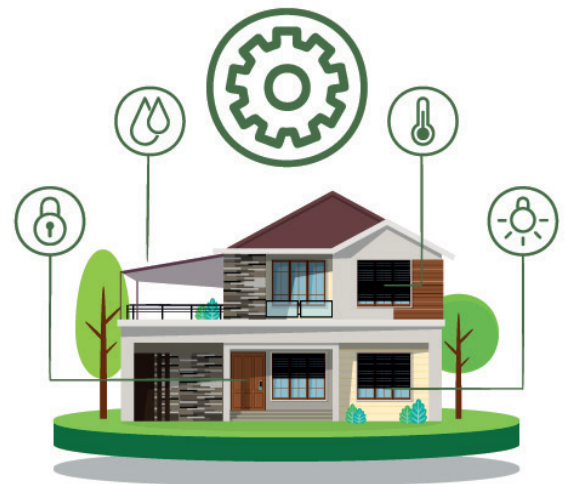


GEBÄUDESANIERUNG IST KOMPLEX – GUT, WENN MAN EINEN ERFAHRENEN PARTNER AN SEINER SEITE HAT

Die energetische Modernisierung einer Bestandsimmobilie ist ein anspruchsvolles Vorhaben. Eigentümer stehen oft vor einer Vielzahl an Fragen, Entscheidungen und Unsicherheiten:

- » Welche Maßnahmen lohnen sich wirklich?
- » Welche Fördermittel kann ich nutzen – und wie stelle ich den Antrag korrekt?
- » Welche Handwerksbetriebe sind zuverlässig?
- » Wie bewerte ich Angebote – fachlich und preislich?
- » Welche Genehmigungen brauche ich vom Bauamt?
- » Wer kontrolliert die Ausführung und koordiniert die Abläufe?
- » Welcher Zeitraum ist realistisch?



Fehlt der Überblick, drohen nicht nur unnötige Kosten, sondern auch vergessene Förderungen oder Baumängel. Architekten sind häufig teuer und lassen keine Eigenleistungen zu. Energieberater wiederum sind oft stark theoretisch orientiert.

Als ganzheitlicher Modernisierungsberater übernehme ich diese Schnittstellenfunktion. Ich Sorge dafür, dass Sie Zeit, Geld und Nerven sparen – und Ihr Sanierungsprojekt zielgerichtet und sicher umsetzen können.



Ob Sie Ihre Energiekosten senken, den Wert Ihrer Immobilie steigern oder einfach zukunftsicher wohnen möchten – ich zeige Ihnen, wie's geht.

**DIRK NEUMEYER,
MODERNISIERUNGSBERATER.**

ÖFFNUNGSZEITEN

Mo - Fr 09.00 – 13.00 Uhr

Mo - Do 14.00 – 17.00 Uhr

MEIN VERSPRECHEN AN SIE – DAS KUNDEN-LEITBILD MEINER MODERNISIERUNGSBERATUNG

Die energetische Sanierung und Modernisierung einer Bestandsimmobilie ist mehr als ein technisches Projekt – es ist eine Investition in Ihr Zuhause, Ihre Zukunft und Ihre Lebensqualität.

Als Ihr persönlicher Modernisierungsberater begleite ich Sie dabei mit Fachwissen, Erfahrung und immer auf Augenhöhe.

✓ **Unabhängigkeit und Transparenz**

Ich berate Sie unabhängig – ohne Verkaufsabsicht, ohne Produktbindung, ohne versteckte Interessen. Sie erhalten nur Empfehlungen, die fachlich sinnvoll, wirtschaftlich tragfähig und auf Ihre individuellen Bedürfnisse abgestimmt sind. Entscheidungen treffen Sie – ich liefere Ihnen die Grundlagen dafür.

✓ **Praxisnähe statt Theorie**

Mit meiner jahrzehntelangen Erfahrung im Handwerk weiß ich, worauf es auf der Baustelle wirklich ankommt. Ich spreche nicht nur über Maßnahmen, ich weiß auch, wie man sie umsetzt. Mein Ziel ist es, Theorie und Praxis zu verbinden – mit Konzepten, die funktionieren und die zum erwünschten Ergebnis führen.

✓ **Verlässlichkeit und Klarheit**

Ich halte, was ich verspreche. Sie dürfen sich auf einen klar strukturierten Ablauf, eine offene Kommunikation und transparente Prozesse verlassen. Ich bin für Sie erreichbar, auch wenn es mal kompliziert wird. Und ich bleibe an Ihrer Seite – vom ersten Gespräch bis zum Abschluss aller Arbeiten.

✓ **Respekt für Ihre Entscheidungen**

Ob Sie Eigenleistungen einbringen möchten, ob es um die Wahl der Handwerker oder um Ihre persönlichen Prioritäten geht: Ihre Wünsche sind maßgeblich. Ich unterstütze Sie dabei, informierte Entscheidungen zu treffen, von den Sie selbst überzeugt sind.

✓ **Regional verwurzelt – persönlich engagiert**

Ich arbeite in der Region Krefeld und am linken Niederrhein – hier kenne ich die Gegebenheiten, die Bauweise, die Ansprechpartner. Sie profitieren von kurzen Wegen, schneller Reaktionszeit und einem Netzwerk aus erfahrenen Fachbetrieben vor Ort.

ÖFFNUNGSZEITEN

Mo - Fr 09.00 – 13.00 Uhr

Mo - Do 14.00 – 17.00 Uhr